

Grundejerforeningen Søndergård Syd

Budget 2027 - udkast I

Resultatopgørelse

	Forslag til Budget 2027	Estimat 2026	Budget 2026	Regnskab 2025	Kontingent u/fælleshus Medlemmer	2.200 332
Kontingenter	730.400	730.400	730.400	730.400		
Kontingent Fælleshus	81.900	81.900	81.900	81.900		
Gebyr forespørgsler ejendomsmæglere	5.000	5.000	5.000	10.000	Bidrag fælleshus	300
Gebyr manglende BS-tilmelding	1.000	1.600	1.000	1.250	Medlemmer fælleshus	273
Indtægter i alt	818.300	818.900	818.300	823.550		
Grønne områder						
Vedligehold eksisterende områder	246.000	204.750	199.000	198.750		
Renovering/beskæring og nyplantning	5.000	3.750	15.000	0		
Grundskyld fællesarealer	0	9.000	0	0		
Vedligeholdelse legepladser	10.000	2.750	20.000	80.000		
Nyanskaffelser	0	0	0	0		
Grønne områder i alt	261.000	220.250	234.000	278.750		
Veje						
Snerydning	135.000	134.625	124.000	120.000		
Hensættelse vedligehold veje	50.000	50.000	50.000	50.000		
Løbende vedligehold veje	50.000	57.800	40.000	1.329		
Oprensning kloakker	0	28.500	25.000	0		
Søndergård Affaldsplads	136.000	139.000	134.000	136.134		
Belysning	22.000	21.500	30.000	30.723		
Vedligehold belysning	20.000	23.400	20.000	15.787		
Veje i alt	413.000	454.825	423.000	353.973		
Administration mm						
Honorar administrator	24.000	24.000	24.000	24.000		
Honorar forespørgsler ejendomsmæglere	5.000	5.000	4.000	10.000		
Bestyrelsesforsikring	9.000	7.925	9.000	8.204		
Finanssystem	6.000	6.000	6.000	5.985		
Fotokopier m.v.	1.000	2.000	1.000	195		
Omkostninger BetalingsService	4.000	4.000	4.000	4.301		
Gebyrer Nordea	10.000	9.500	9.000	8.554		
Gebyrer Nets & nemid	0	0	1.000	0		
Møder inkl. generalforsamling	1.000	1.000	21.000	1.917		
Bestyrelseskomsammen	11.000	0	0	8.483		
Bestyrelses julegave	6.000	0	0	5.863		
Fælles arrangementer	0	0	0	0		
Diverse	400	500	400	150		
Administration mm i alt	77.400	59.925	79.400	77.652		
Kontingent til Fælleshus	81.900	81.900	81.900	81.900		
Omkostninger i alt	833.300	816.900	818.300	792.275		
Resultat før renter	-15.000	2.000	0	31.275		
Renter Nordea	12.000	12.000	2.000	16.022		
Resultat før ekstraordinære poster	-3.000	14.000	2.000	47.297		
Ekstraordinære poster	0	0	0	0		
Årets resultat	-3.000	14.000	2.000	47.297		