

Grundejerforeningen Søndergård Syd

Udkast Budget 2026

Resultatopgørelse

	Forslag til Budget 2026	Estimat 2025	Budget 2025	Regnskab 2024	Kontingent u/fælleshus Medlemmer	2.200 332
Kontingenter	730.400	730.400	730.400	730.400		
Kontingent Fælleshus	81.900	81.900	81.900	81.900		
Gebyr forespørgsler ejendomsmæglere	5.000	6.000	4.000	5.000	Bidrag fælleshus	300
Gebyr manglende BS-tilmelding	1000	1.150	700	1.250	Medlemmer fælleshus	273
Indtægter i alt	818.300	819.450	817.000	818.550		
Grønne områder						
Vedligehold eksisterende områder	199.000	198.750	199.000	198.750		
Renovering/beskæring og nyplantning	15.000	15.000	15.000	15.000		
Vedligeholdelse legepladser	20.000	80.000	50.000	17.500		
Nyanskaffelser	0	0	0	0		
Grønne områder i alt	234.000	293.750	264.000	231.250		
Veje						
Snerydning	124.000	124.000	124.000	124.000		
Hensættelse vedligehold veje	50.000	50.000	50.000	50.000		
Løbende vedligehold veje	40.000	25.000	40.000	36.875		
Oprensning kloakker	25.000	0	0	24.940		Ca. hvert 3. år
Søndergård Affaldsplads	134.000	131.000	140.000	129.784		
Belysning	30.000	29.500	35.000	30.313		
Vedligehold belysning	20.000	15.000	25.000	19.555		
Veje i alt	423.000	374.500	414.000	415.467		
Administration mm						
Honorar administrator	24.000	24.000	24.000	24.000		
Honorar forespørgsler ejendomsmæglere	4.000	6.000	4.000	0		
Bestyrelsesforsikring	9.000	8.204	8.000	7.574		
Finanssystem	6.000	6.000	6.000	5.235		
Fotokopier m.v.	1.000	1.000	1.000	681		
Omkostninger BetalingsService	4.000	4.000	3.000	3.435		
Gebyrer Nordea	9.000	9.000	8.000	7.546		
Gebyrer Nets & nemid	1.000	500	1.000	200		
Møder inkl. generalforsamling	21.000	21.000	21.000	19.407		
Fælles arrangementer	0	0	0	0		
Diverse	400	550	0	150		
Administration mm i alt	79.400	80.254	76.000	68.228		
Kontingent til Fælleshus	81.900	81.900	81.900	81.900		
Omkostninger i alt	818.300	830.404	835.900	796.845		
Resultat før renter	0	-10.954	-18.900	21.705		
Renter Nordea	2.000	15.000	25.000	48.582		
Resultat før ekstraordinære poster	2.000	4.046	6.100	70.287		
Ekstraordinære poster	0	0	0	0		
Årets resultat	2.000	4.046	6.100	70.287		