

Generalforsamling torsdag 30. april 2009 kl. 19

1: Valg af dirigent:

Ole Kveiborg vælges

2: Formandens beretning:

Præsentation af bestyrelsen

Formanden beretter at året har været meget roligt, idet der ikke er foregået overtagelser m.v.

Der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder samt møder med BK i løbet af året.

Formanden redegør for stormødet vedr. projektering af området med BK (bl.a. fælleshus, området ned mod stationen m.v.)

Snerydning: STV Maskinservice har igen i år varetaget dette.

Overdragelse af de grønne områder: Overdragelsesforretning med BK onsdag d. 29/4 2009.

Vi overtager ikke vej mv inden områderne er tilfredsstillende færdiggjort.

Dialogen omkring de grønne områder i øvrigt var besværlig, idet BK ikke ville vedkende sig ansvaret for den korrekte vedligeholdelse af området- vi har derfor kun overtaget vedligeholdelse af græsarealerne på nuværende tidspunkt

Fællesantenne anlægget:

Anlægget er overdraget pr. 16/4 2009 overdraget til foreningen med 4 undtagelser

Containerplads:

Formanden beretter at det er Søndergård Nord der ene og alene beslutter om de vil have Søndergård Syd med i containerpladsen. Der arbejdes fortsat med at klarlægge hvordan de økonomiske konsekvenser af henholdsvis storskraldsordning kontra containerplads vil blive.

Henstilling til at områdets beboere holder deres hund i snor samt samler op efter dem.

Hjemmeside er nu velfungerende efter lang tids opstarts fase

Spørgsmål til beretningen:

Spørgsmål vedr. boldbaner der af flere omgange er lovet af Ballerup kommune.

Spørgsmål vedr. skilte til de områder der skal planeres (Ingen løse hunde)

Spørgsmål til færdiggørelse af Søbreddens (1-3) fortsatte etablering. Formanden beretter at vi ikke har haft nogen dialog med BK vedr. færdiggørelse af dette område.

Fra Kløvermarken fortæller man at der endnu ikke er nedgravet containere til affald, og at dette har stået på de sidste 4-5 år. Bestyrelsen tager fat i dette.

AD 1. Bilag Formandens beretning

3: Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren beretter at det realiserede overskud skyldes, at vi først nu har overtaget vedligeholdelsen af en del af de grønne områder, og derfor ikke har haft de kalkulerede udgifter.

Regnskabet godkendes herefter.

4: Forslag til vedtagelse fra bestyrelse og medlemmer

Henning Dinesen motiverer at kommunikationen skal være hurtigere og der skal være mere kommunikation fra bestyrelsen til medlemmerne. Påtale af at referatet fra forrige generalforsamling

først var tilgængeligt i februar. Formanden svarer at i og med hjemmesiden nu er velfungerende vil der komme langt mere information fra bestyrelsen direkte ud til medlemmerne via hjemmesiden.

Henning Dinesen motiverer at han gerne vil have at de 3 fremstillede forslag beskrives i referatet, Men at han trækker sine forslag tilbage fortsat bestyrelsen arbejder videre med at højne informationsniveauet.

AD 2. Henning Dinesens indsendte forslag til bestyrelsens informationsniveau/mængde

Niels Preiss motiverer at bestyrelsen skal arbejde FOR at vi kobler os på genbrugspladsen. Formanden svarer at der skal arbejdes hurtigt idet grundejerforeningen skal have draget beslutning om hvilken løsning der vælges inden den nye genbrugsplads er færdigetableret. Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling i løbet af de næste måneder hvor de 2 mulige løsninger for affald bringes til afstemning, og økonomien klarlægges. Niels Preiss ønsker herefter ikke at bringe forslagene til afstemning

5: Fremlæggelse og godkendelse af budget for det kommende regnskabsår

Budgettet godkendes for kommende regnskabsår

6: Fastsættelse af kontingent og eventuelt bidrag

Kontingentet fastholdes

7: Valg af bestyrelsesmedlemmer

Formand: Karsten Dueholm genopstiller:
Karsten Dueholm vælges.

2 bestyrelsesmedlemmer: Henrik Wilson og Thomas Christiansen genopstiller
1 bestyrelsesmedlem for et år: Rikke Kofoed fraflytter området
Suppleanter, revisorer og revisorsuppleanter

Følgende opstiller:

Henrik Wilson: 112 stemmer VALGT FOR 2 ÅR

Thomas Christiansen: 68 stemmer VALGT FOR 2 ÅR

Joan Friis Jensen: 63 stemmer SUPPLEANT

Lisbeth Andersen: 5 stemmer

Per Frandsen: 67 stemmer VALGT FOR 1 ÅR
Søholmen 42 3 sal

Preben Svendsen: 56 stemmer SUPLEANT

Som revisorer vælges: Peter Uhrhøj og Søren Knudsen

Som revisorsuppleanter vælges: Lisbeth Andersen og Hanne Mikkelsen

Hanne Mikkelsen, Vaseholmen 36
Lisbeth Andersen, Myrholmen 69

8: Eventuelt

Niels Preiss vil kontakte bestyrelsen for næste år at få lagt Danmarks naturfredningsforenings kampagne vedr. indsamling af skrald ind på hjemmesiden.

Generalforsamlingen afsluttes herefter.