

Generalforsamling d. 26 april 2007 kl. 19

Velkomst ved formand Karsten Dueholm

1) Jesper Wilken valgt til dirigent.

Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er beslutningsdygtig.

2) Formandens beretning

Præsentation af bestyrelsen.

Gennemgang af det udleverede materiale vedr. formandens beretning

Spørgsmål vedr. hvilke SSP konsulenter vi har kontakt med: Ballerup kommunes SSP konsulenter der også samarbejder med Smørum.

Spørgsmål vedr. stigende antal indbrud i området i forbindelse med dialogen med Ballerup kommune vedr. mangelfuld vejbelyst. Kløvermarken har haft 5 indbrud indenfor de sidste 3 måneder. Det samme er gældende for Solsikken.

Generelt et stigende problem i hele området. En beboer påpeger vigtigheden af at disse informationer kommer videre til bestyrelsen, så man kan bruge det samlet i argumentation mht belyst i forbindelse med dialogen med Ballerup Kommune. Når hjemmesiden kommer helt på plads vil det være muligt at bruge denne til at kommunikere disse informationer.

I beretningen blev indretning og placering af kommende legeplads belyst

Formanden gennemgår bestyrelsens bevæggrund for at kræve at grundejerforeningen overtager fællesantenneanlægget. (lavere priser, frihed til at vælge udbyder m.v)

En beboer påpeger at der er et stort problem med de containere der er opstillet ved Søndergårds Alle specielt når der flytter et nyt område ind. Bestyrelsesformanden for Søndergård Bo beretter at han har gjort et stort stykke arbejde for at informere de nytilkomne beboere i foreningen Søndergård Bo.

Formandens beretning godkendes uden yderligere kommentarer.

Kort indlæg vedr. Halloween i Måløv.

3) Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren gennemgår det reviderede regnskab for året 2006. Der vil påløbe en renteindtægt på 2000 kr, der bogføres på regnskabsåret 2007.

Kassereren påpeger at de lave omkostninger til dels skyldes at grundejerforeningen ikke endnu har overtaget de grønne områder, samt at udgiften til snerydning har været yderst begrænset.

Kommentarer og spørgsmål: Der opfordres til at finde forhandle rente med banken, da den nuværende rente ikke er tilfredsstillende.

Det bliver ligeledes af kassereren specificeret hvordan kontrakten med STV er sat sammen, således at der betales pr. rydning/saltning.

Det reviderede regnskab godkendes uden yderligere kommentarer

4) Fremlæggelse og godkendelse af budget for det kommende regnskabsår

Formanden gennemgår det udleverede budget for regnskabsåret 2007

Spørgsmål vedr. budgettet m.h.t. vejbelysning i bofællesskaberne- der spørges vedr. refusion.

Formanden svarer vedr. tilbagebetaling.

Dirigenten spørger m.h.t. ændringsforslag til budgettet. Posten øvrige indtægter på 100.000 fjernes fra budgetforslaget og der genereres derved et underskud.

Bestyrelsens budgetforslag godkendes herefter uden yderligere kommentarer.

5) Fastsættelse af kontingent og eventuelt bidrag

Godkendt idet punkt 4 er godkendt

6) Forslag til vedtagelse fra bestyrelse og medlemmer

Foreslagsstiller motiverer bestyrelsen til at søge løsninger på nedenstående

Vedr. løsgående hunde

Vedr. forsøg på at tiltrække andre fugle end skader/duer mv.

Formanden har i sin beretning redegjort tilstrækkeligt for hvilke løsninger der søges.

7) Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter, revisorer og revisorsuppleanter.

Den siddende formand Karsten Dueholm genvælges uden kampvalg.

Jesper Wilken er valgt til bestyrelsessuppleant

Thomas Christiansen er genvalgt

Henrik Wilson er valgt

Der stilles forslag om at overveje et eksternt revisionsfirma til at varetage bogføringen og den regnskabstekniske del af regnskabet.

Til revisorer er valgt Peter Uhrhøj og Søren Knudsen

Revisorsuppleanter er Joan Jensen og Susanne Petersen

8) Eventuelt

Der bliver spurgt om forslaget om legepladser kommer ud til høring. Dette blev besvaret med et nej.

Placering og indretning er at regne som et færdigt oplæg og vil blive igangsat snarest muligt.

Opfordring til at informere mere fra bestyrelsens side end det er tilfældet i dag.

Opfordring til at deltage i Halloween projektet

Opfordring fra Ole til at deltage i arbejdsgruppen vedr. kontakten til Ballerup kommune.

Bestyrelsen bliver opfordret til at søge løsning vedr. utroligt dårligt signal i lysreguleringen ved Frederikssundsvej/Smørum Parkvej- manglende svingpile m.v

Bestyrelsen bliver opfordret til at søge løsning ved Ballerup kommune vedr. manglende fortov på det første stykke af Søndergårds Alle lige efter lysreguleringen.