

Dagsorden til bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Søndergård Syd

Onsdag d. 18. januar 2017 kl. 19.15

hos Rewidan, LYFA-parken, Måløv Byvej 229 G, 2760 Måløv

Deltagere	Afbud
Ege Christiansen	
Ole Kveiborg	
Henrik Wilson	
Preben Svendsen	
Martin Savery (ref.)	

Dagsorden

1	Vedtægter for fælleshus	<p>Første del af mødet blev afholdt sammen med Jens Jørgen, Flemming og Erik fra bestyrelsen for Søndergård Nord. Vi diskuterede det af advokaten udarbejdede forslag til vedtægter for fælleshuset. Ændringsforslag bliver sendt til advokaten, med ønske om at indarbejde disse.</p> <p>Ege og Martin havde tidligere på dagen sammen med Jens Jørgen været til møde på Rådhuset om fælleshuset.</p> <p>Entreprenøren forventer nu huset færdigt 1. februar, men dette virker urealistisk med de mangler, som Ege påpegede. Hertil skal lægges at installering af køkkenerne ikke er påbegyndt og der forestår desuden en del udvendige arbejder på grunden.</p> <p>Kommunen udleverede et udkast til en overdragelsesaftale, som vi vil kommentere og returnere.</p> <p>Vi ønsker at overtage et færdigt og anvendeligt hus og forventer ikke, at det bliver før i løbet af marts måned.</p> <p>Erik undersøger markedet for inventar. Preben for service.</p> <p>Martin undersøger mulighederne for at integrere et booking- og betalingssystem i den allerede oprettede hjemmeside.</p> <p>Vi indkalder først til beboerstormøde og oprettelse af brugergruppe, når huset er tæt på at være klar og vedtægterne er på plads.</p>
2	Nyt fra formanden	–
3	Nyt fra næstformanden	–
4	Nyt fra kassereren	–
5	Fælleshuset, status	Se under pkt. 1
6	Informationsfolder	Der arbejdes videre med denne.
7	Næste møde	Onsdag d. 8. marts
8	Fastelavn sø. d. 26. februar	Preben er tovholder. Mia hjælper. Arrangementet føres videre ifølge traditionen.

Dagsorden

9 Eventuelt

Der var kommet en henvendelse angående ansvar for legepladser: Grundejerforeningens legepladser er opført efter gældende lovgivning og vedligeholdes løbende. Hvad beboerne sætter op af legeredskaber på private vænger og lignende kan efter vores vurdering ikke være grundejerforeningens ansvar, heller ikke i tilfælde af uheld.

Hul foran bænk på stien ned mod søen gør Kommunen noget ved til foråret.

Beboere i Kløverhaven finder belysningen mangelfuld ved udgangen fra deres affaldsbeholdere til stien. Kommunen er kontaktet og en el-mand og lystekniker vil se nærmere på dette.