

# Grundejerforeningen Søndergård Syd

Bestyrelsesmøde d. 5.9. kl. 19.30

i Fælleshuset

Bestyrelsesmedlemmer	Deltog
Ole Kveiborg	X
Ege Christiansen	X
Rud Andersen	X
Preben Svendsen	X
Mogens Østergaard	X
Niels Preysz	X

## Dagsorden

		Beslutninger
1	Nyt fra formanden	<p>Fået gennemgået og udskiftet pærer/lys på Vaseholmen efter henvendelse</p> <p>Rigtigt mange henvendelser omkring ændringer i pakker på Yousee</p> <p>Status på Yousee kabel på Vaseholmen. Selv efter flere henvendelser til kommunen, er skaden på kablet ikke blevet færdiggjort. Kablet ligger fortsat på jorden. Ole rykker endnu engang hos kommunen for at få sat gang i arbejdet.</p> <p>Preben undersøger hvilke muligheder vi har hos Yousee for at de kan overtage administrationen af antenneanlægget</p>
2	Nyt fra andre bestyrelsesmedlemmer	<p>Vi har modtaget henvendelser vedr. lugt- og støjgener ved de nye affaldsbeholdere. Niels tager kontakt til kommunen om at få sat nogle retningslinier for affaldssortering på affaldsboksene.</p> <p>Vi har fået indkøbt vandingsposer til de mest udsatte træer i tørken. Det ser ud at, at det har reddet alle træer.</p>

3	<b>Økonomien i foreningen</b>	<p>Lidt større overskud i 2017 end budgetteret. Ikke de store afvigelser generelt på de enkelte poster.</p> <p>Vi får udarbejdet budgetforslag til næste bestyrelsesmøde</p>
4	<b>Nyt/status om fælleshuset</b>	<p>Bankkonto endnu ikke oprettet. Det har været uklart, hvad banken mangler for at kunne oprette dem. Mogens følger op på det.</p> <p>Brugergruppen er kommet godt i gang med sit arbejde. Har nedsat flere arbejdsgrupper og vil have huset klart så hurtigt som muligt.</p> <p>En udfordring med de tekniske anlæg, da der kun er ganske få, der lige nu har fået det gennemgået og kan betjene det. Vi vil forsøge at få flere fra brugergruppen igennem en gennemgang.</p>
5	<b>Ordensregler, støj i området</b> -	<p>Kommunen har henvendt sig, da nogle beboere har klaget over mange aftener med støj og larm fra det nye opholdsareal på pynten. Kommunen har (og vil) opsat små skilte med henvisninger til at hold ro og orden. De har spurgt om der skal der være overensstemmelse med regler for fælleshuset. Vi har vurdereret, at disse ting ikke bør have noget med hinanden at gøre, men bakker op om kommunens retningslinier.</p>
6	<b>Generalforsamling og bestyrelsen for 2019</b>	<p>Generalforsamling d. 25.10 kl. 19. På næste bestyrelsesmøde aftales de enkelte punkter. Ole laver udkast til beretning.</p>
7	<b>Eventuelt</b> •	<p>Fart på vejene. Ole henvender sig til kommunen for at få dem til at tage det med i den næste fartplan for kommunen</p> <p>Kløverhavens problemer med deres gadebelysning blev drøftet. Bestyrelsen mener at vi har levet op til hvad vi tidligere har lovet, nemlig at stå for fejlfinding på anlægget. Som det fremgår af udtalelser fra de elektrikere vi har konsulteret, stammer fejlen formentlig fra etableringen af anlægget og derfor foreningen uvedkommende. Ole mener, at foreningen har en forpligtelse alligevel. Niels og Preben mener, at hvis der er tale om en fejl fra etableringen, er det foreningen uvedkommende. Ege og Rud mener, at der</p>

		er tale om en reovering af anlægget og ikke vedligehold, og derfor foreningen uvedkommende. Mogens deltog ikke i mødet under denne drøftelse.
--	--	---