

Grundejerforeningen Søndergaard Syd

Bestyrelsesmøde d. 29. september 2020 kl. 19:15 i Fælleshuset

Bestyrelsesmedlem	Deltog
Karsten Dueholm	X
Rud Andersen	X
Mia Knudsen	X
Niels Preysz	X
Henning Dinesen	X
Erling Andersen	X
Referent	KD

Dagsorden

		Beslutning
1	<p>Siden sidst</p> <ul style="list-style-type: none">• Der har været svaret på 6 forespørgsler fra ejendomsmæglere.• Modtaget SMS fra Valmuen med teksten Jeg skriver på vegne af Valmuen på Moseholmen. Vores afmærkning af stribene på parkeringspladsen til bilerne, trænger til en opmaling, da de er meget udviskede. Mvh Lise Hansen Moseholmen 6 Behandles under punktet "området Generelt"• GFSS har fra Ballerup kommune modtaget tilstandsrapport på legepladsen. Behandles under punktet "legeplads"• De 91 regnvandskloaker der vedligeholdes af GFSS er blevet tømt / rensset og spulet igennem• De har været afholdt 2 møder med storparceller, vedrørende for meget refusion af El til vejbelysning. I begge tilfælde er fejlene erkendt af storparcelejerne og beløbene er tilbagebetalt til GFSS, i alt kr. 43.198,75• RA, EA og MK Har haft møde med Ballerup kommune omkring oprensning af Søndergård sø. Teknik og miljø udvalget indstille penge til oprensning af søen og afventer nu kommunalbestyrelsens godkendelse	<p>Der indgås aftale om tømning af kloakkerne ca. hvert 3. år</p> <p>KD og RA laver oplæg til en ny beregningsmodel for afregning af EL</p>
2	<p>Legeplads</p> <ul style="list-style-type: none">• Gennemgang af tilstandsrapport	MK indhenter tilbud fra Henka
3	<p>Området generelt</p> <ul style="list-style-type: none">• Revneforsegling• Løse brosten ved overkørsler• Afmærkning på parkeringsarealer	HD Bestiller revneforsegling Samt brolægger til rep. af overkørsler

		Afmærkning af parkeringsarealer er ikke GFSS ansvarsområde.
4	Afregning af El til vejbelysning på storparceller	KD og RA laver oplæg
5	Gennemgang af Tilbud på antenneforsyning	
6	Generalforsamling <ul style="list-style-type: none"> • Kan vi afholde med Covid-19 restriktioner? • Skal vi udskyde et antal måneder 	Vi udskyder generalforsamlingen 6 måneder og afholdes derfor sidste torsdag i april 2021
6	Eventuelt <ul style="list-style-type: none"> • Vi bør lave en test så vi evt. kan afholde virtuelle bestyrelsesmøder 	
7	Næste møde	Tirsdag d. 1.12.2020 kl 19:15