

Grundejerforeningen Søndergaard Syd

Bestyrelsesmøde d. 25. august 2021 kl. 19:15 i Fælleshuset

Bestyrelsesmedlem	Deltog
Karsten Dueholm	X
Rud Andersen	X
Mia Knudsen	X
Niels Preysz	X
Henning Dinesen	X
Erling Andersen	Afbud
Referent	KD

Dagsorden

		Beslutning
1	Siden sidst <ul style="list-style-type: none">• Seniorbofællesskabet Valmuen, mener ikke bestyrelsen handler i henhold til vedtægterne vedr. vedligeholdelse af parkeringsopmærkning på deres parkeringsplads.• Få fejl på vejbelysning• De sædvanlige ejendomsmæglerforespørgsler	<ul style="list-style-type: none">• Det er bestyrelsens opfattelse at påmalet parkeringsbåse ikke er at regne som en del af vejbelægningen• Fejlene er udbedret.
2	Økonomi <ul style="list-style-type: none">• ½ års regnskabet, ser rigtig fint ud. Umiddelbart ser det ud som om vi igen i år får et overskud• Der skal udarbejdes budget for 2022<ul style="list-style-type: none">○ Udskiftning af skraldespande ?	
3	Legeplads <ul style="list-style-type: none">• Henka skulle have udført reparation af legepladsen, i henhold til "tilstandsrapporten" vi ved ikke om de er helt færdige?	MK følger op med Henka
4	Grønne områder <ul style="list-style-type: none">• Der er 4 træer, der er "døde" eller knækket i storm. Prisniveau ca. kr. 3.000,- ekskl. moms pr. træ	HD tager fat i STV for udskiftning
5	Veje <ul style="list-style-type: none">• Skal vi igen i år "revneforsegle"	HD tager fat i Vejdoktoren for gennemgang.
6	Genbrugsplads	Der er ingen kommentarer, alt virke som det skal.
7	Fælleshus <ul style="list-style-type: none">• Der er igen kommet gang i udlejningen.• Både GFSS og GFSN har indbetalt bidrag.• Der er pt. Ca kr. 385.000 på kontoen• Udendørsarealerne er rensset for ukrudt, måske skal der laves en fast aftale	<ul style="list-style-type: none">• KD forsøger at få et fællesmøde i stand med GFSN og Brugergruppen, gerne primo oktober.

		<ul style="list-style-type: none"> • KD tager fat i GFSN for en aftale om vedligeholdelse
8	Søndergård sø	
9	Opdatering af antennen tilbud	MK har sendt forespørgsel til Stofa, vedr. opdatering af det tilbud vi fik i 2020.
10	Generalforsamling <ul style="list-style-type: none"> • Afholdes torsdag d. 28. oktober kl. ?? • Forslag ny El afregning for storparceller? • Forslag om ændring af antallet af fuldmagter? • På næste møde aftales praktikken nærmere • 	<ul style="list-style-type: none"> • Fælleshuset er reserveret • Indkaldelse ud 2-3 oktober • Budget og forslag til kontingent på hjemmesiden 2-3 oktober • Indkomne forslag offentliggøres d.21. oktober • Frem mod næste bestyrelsesmøde, behandles forslaget om El afregning, og vedtægtsændring omkring fuldmagter
11	Eventuelt	
12	Næste møde <ul style="list-style-type: none"> • Primært forberedelse af generalforsamling 	23. september kl.19:15
13		
14		
15		